ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ THUẬN LỢI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:2238 /UBND-KT	*Thuận Lợi, ngày 05 tháng 11 năm 2026*

V/v phối hợp thông báo đến các hộ gia đình, cá nhân hiện đang có đất trên địa bàn xã Thuận Lợi, thành phố Đồng Nai để cung cấp thông tin phục vụ công tác thu thập thông tin, hoàn thành cơ sở dữ liệu đất đai năm 2026.

Kính gửi: Ủy ban nhân dân các xã, phường trên địa bàn các tỉnh, thành phố.

Căn cứ Kế hoạch số 2959/KH-BNNMT-BCA ngày 29/3/2026 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường - Bộ Công an về tăng cường đẩy mạnh công tác đo đạc, lập hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai năm 2026;

Căn cứ Kế hoạch số 23/KH-UBND ngày 11/5/2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Nai về triển khai thực hiện nhiệm vụ đo đạc, lập hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai năm 2026;

Căn cứ Kế hoạch số 13/KH-SNNMT ngày 20/5/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường thành phố Đồng Nai về việc tuyên truyền, phổ biến mục tiêu, ý nghĩa của việc hoàn thiện cơ sở dữ liệu đất đai trong năm 2026;

Căn cứ Kế hoạch số 190/KH-UBND ngày 26/5/2026 của Ủy ban nhân dân xã Thuận Lợi về việc triển khai thực hiện nhiệm vụ đo đạc, lập hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai năm 2026 trên địa bàn xã Thuận Lợi.

Trong quá trình triển khai thực hiện thu thập thông tin về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn xã Thuận Lợi để phục vụ công tác cập nhật, bổ sung và làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai; phát sinh những trường hợp hộ gia đình, cá nhân hiện đang có đất (đứng tên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất) trên địa bàn xã Thuận Lợi, thành phố Đồng Nai nhưng không liên hệ được do đi làm ăn xa; có địa chỉ thường trú và sinh sống ở các tỉnh, thành phố khác và ở các xã, phường khác thuộc địa bàn thành phố Đồng Nai; do đó, công tác thu thập thông tin về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất để phục vụ công tác cập nhật, bổ sung và làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn xã Thuận Lợi gặp nhiều khó khăn.

Nhằm khắc phục khó khăn nêu trên, Ủy ban nhân dân xã Thuận Lợi, thành phố Đồng Nai kính đề nghị Ủy ban nhân dân các xã, phường trên địa bàn các tỉnh, thành phố hỗ trợ, phối hợp thông báo đến tất cả hộ gia đình, cá nhân hiện đang có đất trên địa bàn xã Thuận Lợi, thành phố Đồng Nai khẩn trương liên hệ đến Phòng Kinh tế xã Thuận Lợi *(địa chỉ: Đường ĐT741, ấp Làng 3, xã Thuận Lợi, thành phố Đồng Nai)* để cung cấp thông tin hồ sơ, giấy tờ phục vụ công tác cập nhật, bổ sung và làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai.

* Hộ gia đình, cá nhân khi liên hệ cung cấp các thông tin, hồ sơ, giấy tờ hiện có liên quan đến việc quản lý, sử dụng đất, gồm:

- Thông tin về người đang quản lý, sử dụng đất;
- Vị trí, diện tích, ranh giới, nguồn gốc và thời điểm bắt đầu sử dụng đất;
- Thông tin về nhà ở, công trình xây dựng và tài sản khác gắn liền với đất;
- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, giấy tờ về quyền sử dụng đất hoặc các giấy tờ, tài liệu khác có liên quan (nếu có);
- Thông tin về các thay đổi, biến động của thửa đất hoặc thông tin chưa được cập nhật, chỉnh lý so với hiện trạng sử dụng.

Việc thu thập, kê khai và cung cấp thông tin nhằm phục vụ công tác rà soát, chuẩn hóa, hoàn thiện hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai; không thay thế thủ tục đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; không phải là căn cứ để công nhận quyền sử dụng đất hoặc giải quyết tranh chấp, khiếu nại về đất đai; đồng thời không làm phát sinh nghĩa vụ tài chính chỉ do việc kê khai, cung cấp thông tin.

Trường hợp các hộ gia đình, cá nhân hiện đang đứng tên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nhưng không thể liên hệ đến Phòng Kinh tế xã Thuận Lợi thì có thể gửi bản photo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất qua Zalo số điện thoại: 0367587479 *(ông Châu Minh Vũ - Phòng Kinh tế xã Thuận Lợi)*. Khi đến liên hệ Phòng Kinh tế, vui lòng mang theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và giấy Căn cước hoặc Căn cước công dân (bản photocopy).

Ủy ban nhân dân xã Thuận Lợi rất mong nhận được sự quan tâm, phối hợp của Ủy ban nhân dân các xã, phường trên địa bàn các tỉnh, thành phố để công tác thu thập thông tin về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất phục vụ công tác cập nhật, bổ sung và làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn xã Thuận Lợi đảm bảo hoàn thành tiến độ, nhiệm vụ được giao./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- CT, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Công an xã;
- LĐVP, CVKT;
- Lưu: VT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ THUẬN LỢI T.P ĐỒNG NAI

Nguyễn Ngọc Cường