

Số: 333/TB-UBND

Bình Long, ngày 31 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Kết quả hòa giải vụ việc tranh chấp theo đơn của ông Đoàn Văn Nhất

Căn cứ Bộ luật Dân sự năm 2015;

Căn cứ Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Đơn đề nghị Hòa giải ngày 18/11/2025 của ông Đoàn Văn Nhất;

Căn cứ Biên bản hòa giải vụ việc tranh chấp theo đơn của ông Đoàn Văn Nhất ngày 25/12/2025;

UBND phường Bình Long thông báo như sau:

1. Nội dung vụ việc hòa giải:

Ông Đoàn Văn Nhất đề nghị hòa giải tranh chấp, nội dung: đề nghị những người thừa kế của ông Nguyễn Văn Đình (gồm: ông Nguyễn Văn Tường, ông Nguyễn Văn Thuận, ông Nguyễn Văn Hương, ông Nguyễn Văn Anh) trả lại ông 1m đất ngang, dài hết đất có diện tích khoảng 45m² thuộc thửa 200, tờ bản đồ 39 (nay là thửa 269, tờ bản đồ 43) tại khu phố Xa Cam I theo thỏa thuận ngày 02/4/2025 và đề nghị cơ quan Nhà nước có thẩm quyền chỉnh lý lại Giấy CNQSD đất số phát hành AO 583497, số vào sổ GCN H-02749 cấp ngày 12/02/2009, nhập diện tích 45m² thuộc thửa 200 tờ bản đồ 39 vào thửa đất 199 tờ bản đồ 200 tại khu phố Xa Cam I, phường Bình Long, tỉnh Đồng Nai.

2. Kết quả hòa giải:

Ngày 25/12/2025, UBND phường Bình Long đã tổ chức hòa giải theo quy định pháp luật. Tại buổi hòa giải, ông Đoàn Văn Nhất vắng mặt (với lý do: Đi làm không về kịp, không tham dự được buổi hòa giải), ông Nguyễn Văn Thuận đại diện cho những người nhận thừa kế của ông Nguyễn Văn Đình có mặt và nêu quan điểm của mình, được ghi nhận trong biên bản hòa giải.

Tuy nhiên, do một bên vắng mặt trong buổi hòa giải, vì vậy, kết quả hòa giải không thành.

3. Tổ chức thực hiện:

Văn phòng HĐND – UBND phường thực hiện niêm yết công khai thông báo này theo quy định và gửi thông báo đến các bên có liên quan, để các bên

được biết và thực hiện quyền, nghĩa vụ của mình theo quy định pháp luật hiện hành.

Trên đây là thông báo kết quả hòa giải vụ việc tranh chấp theo đơn của ông Đoàn Văn Nhất của UBND phường Bình Long./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT. UBND phường;
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị;
- Ông Đoàn Văn Nhất;
- Ông: Nguyễn Văn Tường,
- Ông Nguyễn Văn Hương;
- Ông Nguyễn Văn Anh;
- Ông Nguyễn Văn Thuận;
- Tổ hòa giải khu phố Xa Cam I;
- LĐVP; CV(TP,KT);
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**