

Số: /UBND-KTHT

Trăng Dài, ngày tháng 8 năm 2026

V/v đề nghị phối hợp tuyên truyền người sử dụng đất cung cấp thông tin phục vụ công tác thu thập thông tin, hoàn thiện cơ sở dữ liệu đất trên địa bàn phường Trăng Dài.

Kính gửi: UBND phường, xã trên địa bàn thành phố Đồng Nai

Thực hiện Kế hoạch 2959/KH-BNNMT-BCA ngày 29/3/2026 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường - Bộ Công an về tăng cường đẩy mạnh công tác đo đạc, lập hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai năm 2026;

Thực hiện Kế hoạch số 23/KH-UBND ngày 11/5/2026 của UBND thành phố Đồng Nai về triển khai thực hiện nhiệm vụ đo đạc, lập hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai năm 2026;

Thực hiện Kế hoạch số 13/KH-SNNMT ngày 20/5/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường Đồng Nai về việc tuyên truyền, phổ biến mục tiêu, ý nghĩa của việc hoàn thiện cơ sở dữ liệu đất đai trong năm 2026.

Nhằm mục tiêu xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai đảm bảo nguyên tắc “đúng - đủ - sạch - sống”, phục vụ hiệu quả công tác quản lý Nhà nước, cải cách thủ tục hành chính và chuyển đổi số. UBND phường Trăng Dài đang tổ chức triển khai thu thập thông tin, chuẩn hóa cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn phường.

Qua rà soát, trên địa bàn phường có nhiều thửa đất chưa kê khai đăng ký đất đai, chưa có thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp hoặc đã kê khai đăng ký đất đai nhưng thông tin của người sử dụng chưa được cập nhật đầy đủ, chính xác, người sử dụng đất đang cư trú hoặc làm việc ngoài địa phương.

Để bảo đảm việc thu thập thông tin được chính xác và đúng tiến độ, UBND phường Trăng Dài kính đề nghị Ủy ban nhân dân các xã, phường, các cơ quan, đơn vị và người sử dụng đất phối hợp thực hiện một số nội dung sau:

1. Đối với UBND các xã, phường trên địa bàn thành phố Đồng Nai

Thông báo, tuyên truyền đến người dân đang cư trú trên địa bàn đang quản lý nhưng đang quản lý hoặc sử dụng đất trên phường Trăng Dài biết và chủ động liên hệ với Ủy ban nhân dân phường Trăng Dài (thông qua Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường), Trưởng các khu phố nơi có đất để được hướng dẫn kê khai (Mẫu Phụ lục 03), cung cấp thông tin, giấy tờ liên quan phục vụ công tác xây dựng cơ

sở dữ liệu đất đai theo Kế hoạch 2959/KH-BNNMT-BCA ngày 29/3/2026 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường - Bộ Công an.

2. Đối với người sử dụng đất:

Khi đến liên hệ, đề nghị Người đang quản lý, sử dụng đất cung cấp các thông tin, hồ sơ, giấy tờ gồm:

- Căn cước công dân của người đang quản lý, sử dụng đất;
- Vị trí, diện tích, ranh giới, nguồn gốc và thời điểm bắt đầu sử dụng đất;
- Thông tin về nhà ở, công trình xây dựng và tài sản khác gắn liền với đất;
- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, giấy tờ về quyền sử dụng đất hoặc các giấy tờ, tài liệu khác có liên quan (nếu có);
- Thông tin về các thay đổi, biến động của thửa đất hoặc thông tin chưa được cập nhật, chỉnh lý so với hiện trạng sử dụng.

Lưu ý: Việc thu thập, kê khai và cung cấp thông tin nhằm phục vụ công tác rà soát, chuẩn hóa, hoàn thiện và xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai; ***không thay thế thủ tục đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; không phải là căn cứ để công nhận quyền sử dụng đất hoặc giải quyết tranh chấp, khiếu nại về đất đai; đồng thời không làm phát sinh nghĩa vụ tài chính chỉ do việc kê khai, cung cấp thông tin.***

UBND phường Trảng Dài rất mong nhận được sự quan tâm, phối hợp của UBND các phường, xã, các cơ quan, đơn vị liên quan trên địa bàn thành phố Đồng Nai và sự đồng thuận của người dân để công tác thu thập thông tin, điều tra, khảo sát đất đai để thực hiện việc chuẩn hóa dữ liệu đất đai trên địa bàn phường Trảng Dài thực hiện đầy đủ, chính xác và đúng tiến độ.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Chủ tịch, các PCT/UBND phường;
- Chánh, PCVP/HĐND và UBND phường;
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị;
- Công an phường;
- Phòng Văn hóa - Xã hội;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công phường;
- Ban Điều hành các Khu phố;
- Lưu: HS.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Huỳnh Văn Tuấn