

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ XUÂN ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Xuân Định, ngày tháng năm 2026

V/v Phối hợp tuyên truyền người đang quản lý, sử dụng đất cung cấp thông tin phục vụ công tác thu thập thông tin, hoàn thiện cơ sở dữ liệu đất đai năm 2026 trên địa bàn xã Xuân Định

Kính gửi: UBND các xã, phường trên địa bàn Thành phố Đồng Nai.

Thực hiện Kế hoạch số 2959/KH-BNNMT-BCA ngày 29/3/2026 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường và Bộ Công an về tăng cường đẩy mạnh công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thiện cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai;

Thực hiện Kế hoạch số 23/KH-UBND ngày 11 tháng 5 năm 2026 của UBND thành phố Đồng Nai về triển khai Triển khai thực hiện nhiệm vụ đo đạc, lập hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai năm 2026.

Nhằm mục tiêu xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai đảm bảo nguyên tắc “đúng - đủ - sạch - sống”, phục vụ hiệu quả công tác quản lý nhà nước, cải cách thủ tục hành chính và chuyển đổi số. UBND xã Xuân Định đang tổ chức triển khai thu thập thông tin, điều tra, khảo sát, rà soát, chuẩn hóa dữ liệu đất đai trên địa bàn.

Qua rà soát, hiện có nhiều trường hợp người đang quản lý, sử dụng đất tại xã Xuân Định nhưng cư trú hoặc làm việc ngoài địa phương, thông tin về thửa đất và người sử dụng chưa được cập nhật đầy đủ, chính xác.

Để bảo đảm việc thu thập thông tin được đầy đủ, chính xác và đúng tiến độ, UBND xã Xuân Định kính đề nghị các cơ quan, đơn vị và người sử dụng đất phối hợp thực hiện các nội dung sau:

1. Đối với UBND các xã, phường trên địa bàn thành phố Đồng Nai:

Hỗ trợ thông báo, tuyên truyền đến người dân đang cư trú trên địa bàn nhưng có đất hoặc đang quản lý, sử dụng đất tại xã Xuân Định biết và phối hợp cung cấp thông tin.

2. Đối với người sử dụng đất:

Đề nghị người đang quản lý, sử dụng đất chủ động liên hệ với Ủy ban nhân dân xã Xuân Định (thông qua Phòng Kinh tế), Trưởng Ban nhân dân các ấp nơi có thửa đất để được hướng dẫn kê khai, cung cấp thông tin, giấy tờ liên quan phục vụ công tác xác minh thông tin đất đai và phối hợp với Tổ công tác trong quá trình thu thập thông tin, điều tra, khảo sát.

3. Người dân khi liên hệ đề nghị cung cấp các thông tin, hồ sơ, giấy tờ hiện có liên quan đến việc quản lý, sử dụng đất, gồm:

- Thông tin về người đang quản lý, sử dụng đất;
- Căn cước công dân;

- Vị trí, diện tích, ranh giới, nguồn gốc và thời điểm bắt đầu sử dụng đất;
- Thông tin về nhà ở, công trình xây dựng và tài sản khác gắn liền với đất;
- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, giấy tờ về quyền sử dụng đất hoặc các giấy tờ, tài liệu khác có liên quan (nếu có);
- Thông tin về các thay đổi, biến động của thửa đất hoặc thông tin chưa được cập nhật, chỉnh lý so với hiện trạng sử dụng.

Lưu ý quan trọng: Việc thu thập, kê khai và cung cấp thông tin nhằm phục vụ công tác rà soát, chuẩn hóa, hoàn thiện và xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai; không thay thế thủ tục đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; không phải là căn cứ để công nhận quyền sử dụng đất hoặc giải quyết tranh chấp, khiếu nại về đất đai; đồng thời không làm phát sinh nghĩa vụ tài chính chỉ do việc kê khai, cung cấp thông tin.

UBND xã Xuân Định rất mong nhận được sự quan tâm, phối hợp của các cơ quan, đơn vị và sự đồng thuận của người dân để công tác thu thập thông tin, điều tra, khảo sát đất đai trên địa bàn xã Xuân Định thực hiện đầy đủ, chính xác và đúng tiến độ.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, PCT. UBND xã;
- Chánh, Phó VP.HĐND&UBND xã;
- Công an xã;
- Trung tâm Phục vụ Hành chính công (Phối hợp);
- Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp xã;
- Trường BND các ấp (thông báo cho người dân);
- Lưu: VT. (Văn-KT)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Quỳnh Trâm