

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HUNG PHƯỚC**

Số: /UBND- KT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hung Phước, ngày tháng năm 2026

V/v phối hợp tuyên truyền người sử dụng đất cung cấp thông tin phục vụ công tác thu thập thông tin, hoàn thành cơ sở dữ liệu đất đai năm 2026 trên địa bàn xã Hưng Phước.

Kính gửi: UBND các xã, phường trên địa bàn thành phố Đồng Nai.

Căn cứ Kế hoạch số 2959/KH-BNNMT-BCA ngày 29/3/2026 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường và Bộ Công an về tăng cường công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai;

Căn cứ Kế hoạch số 23/KH-UBND ngày 11/5/2026 của UBND thành phố Đồng Nai về việc triển khai nhiệm vụ đo đạc, lập hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai năm 2026;

Nhằm bảo đảm việc triển khai các nhiệm vụ theo Kế hoạch số 23/KH-UBND được thực hiện đồng bộ, đầy đủ và đúng tiến độ; đồng thời phục vụ công tác rà soát, thu thập, cập nhật và chuẩn hóa thông tin về người sử dụng đất, thửa đất và tài sản gắn liền với đất. Hiện nay, trên địa bàn xã còn nhiều trường hợp người đang quản lý, sử dụng đất nhưng cư trú hoặc làm việc ngoài địa phương; thông tin về thửa đất, người sử dụng đất và các nội dung có liên quan chưa được cập nhật đầy đủ, chính xác hoặc chưa kịp thời chỉnh lý theo hiện trạng quản lý, sử dụng đất.

UBND xã Hưng Phước đề nghị các cơ quan, đơn vị và người sử dụng đất có liên quan phối hợp thực hiện các nội dung, cụ thể như sau:

1. Kính đề nghị UBND các xã, phường

Hỗ trợ thông báo, tuyên truyền đến các hộ gia đình, cá nhân đang cư trú trên địa bàn đang có đất hoặc đang quản lý, sử dụng đất tại xã Hưng Phước được biết và phối hợp cung cấp thông tin phục vụ công tác thu thập thông tin, điều tra, khảo sát, hoàn thiện cơ sở dữ liệu đất đai bằng các hình thức phù hợp như: Hệ thống truyền thanh, niêm yết tại trụ sở, thông báo tại thôn, ấp, khu phố hoặc các hình thức khác, nhằm giúp người dân nắm được thông tin và phối hợp thực hiện.

2. Đề nghị các chủ sử dụng đất đang quản lý, sử dụng đất trên địa bàn xã Hưng Phước nhưng hiện đang cư trú tại địa phương khác

Chủ động phối hợp, liên hệ với UBND xã Hưng Phước (qua Phòng Kinh tế) trong việc cung cấp thông tin, hồ sơ, giấy tờ có liên quan đến quá trình quản lý, sử dụng đất hoặc Trường ấp nơi có thửa đất để được hướng dẫn kê khai, cung cấp thông tin, hồ sơ và giấy tờ có liên quan.

Đồng thời, phối hợp với Tổ công tác của UBND xã trong quá trình thu thập thông tin, điều tra, khảo sát, xác minh thực tế nhằm bảo đảm thông tin về thửa đất và người sử dụng đất được cập nhật đầy đủ, chính xác.

3. Về nội dung thông tin, hồ sơ, giấy tờ đề nghị người sử dụng đất cung cấp

Khi liên hệ với UBND xã hoặc Tổ công tác, đề nghị người đang quản lý, sử dụng đất cung cấp các thông tin, hồ sơ, giấy tờ hiện có liên quan đến việc quản lý, sử dụng đất, gồm:

- Thông tin về người đang quản lý, sử dụng đất;
- Căn cước công dân;
- Vị trí, diện tích, ranh giới, nguồn gốc và thời điểm bắt đầu sử dụng đất;
- Thông tin về nhà ở, công trình xây dựng và tài sản khác gắn liền với đất;
- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, giấy tờ về quyền sử dụng đất hoặc các giấy tờ, tài liệu khác có liên quan (nếu có);
- Thông tin về các thay đổi, biến động của thửa đất hoặc thông tin chưa được cập nhật, chỉnh lý so với hiện trạng sử dụng.

4. Lưu ý đối với việc cung cấp thông tin

- Việc thu thập, kê khai và cung cấp thông tin nhằm phục vụ công tác rà soát, chuẩn hóa, hoàn thiện và xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai theo Kế hoạch số 23/KH-UBND ngày 11/5/2026.
- Việc thu thập, kê khai không thay thế thủ tục đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; không phải là căn cứ để công nhận quyền sử dụng đất hoặc giải quyết tranh chấp, khiếu nại về đất đai.
- Việc kê khai, cung cấp thông tin phục vụ công tác rà soát, xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai không làm phát sinh nghĩa vụ tài chính chỉ do việc kê khai, cung cấp thông tin. Trường hợp người dân thực hiện các thủ tục hành chính về đất đai có phát sinh nghĩa vụ tài chính thì thực hiện theo quy định của pháp luật hiện hành.

5. Thông tin liên hệ địa phương

UBND xã Hưng Phước (thông qua ông Lê Đình Việt – Trưởng phòng Kinh tế, SĐT: 0979.125.779; Ông Phan Tiến Dũng – Công chức phòng Kinh tế, SĐT: 0941474849).

UBND xã Hưng Phước rất mong nhận được sự quan tâm, phối hợp của các cơ quan, đơn vị và sự đồng thuận, hỗ trợ của Nhân dân trong việc cung cấp thông tin, hồ sơ, tài liệu có liên quan, góp phần bảo đảm công tác thu thập thông tin, điều tra, khảo sát đất đai trên địa bàn xã được thực hiện đầy đủ, chính xác và đúng tiến độ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND xã;
- LĐVP, CVKT;
- Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT.

KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thị Hồng