

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG TAM PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND

Tam Phước, ngày tháng năm 2026

V/v đề nghị phối hợp tuyên truyền người sử dụng đất cung cấp thông tin phục vụ công tác thu thập thông tin, hoàn thiện cơ sở dữ liệu đất đai năm 2026 trên địa bàn phường Tam Phước

Kính gửi: UBND phường, xã trên địa bàn thành phố Đồng Nai

Căn cứ Kế hoạch số 2959/KH-BNNMT-BCA ngày 29/3/2026 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường và Bộ Công an về tăng cường đẩy mạnh công tác đo đạc, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai;

Căn cứ Kế hoạch số 23/KH-UBND ngày 11/5/2026 của UBND thành phố Đồng Nai về việc triển khai thực hiện nhiệm vụ đo đạc, lập hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai năm 2026;

Căn cứ Kế hoạch số 13/KH-SNNMT ngày 20/5/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường Đồng Nai về việc tuyên truyền, phổ biến mục tiêu, ý nghĩa của việc hoàn thiện cơ sở dữ liệu đất đai trong năm 2026.

Sau khi xem xét Văn bản số 1359/KTHTĐT-NNMT ngày 10/8/2026 của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, UBND phường có ý kiến như sau:

Nhằm mục tiêu xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai đảm bảo nguyên tắc “đúng - đủ - sạch - sống”, phục vụ hiệu quả công tác quản lý nhà nước, cải cách thủ tục hành chính và chuyển đổi số; UBND phường Tam Phước đang tổ chức triển khai thu thập thông tin, điều tra, khảo sát, rà soát, chuẩn hóa dữ liệu đất đai trên địa bàn phường Tam Phước.

Qua rà soát, kiểm tra, thu thập thông tin có nhiều trường hợp người đang quản lý, sử dụng đất nhưng cư trú hoặc làm việc ngoài địa phương, thông tin về thửa đất và người sử dụng chưa được cập nhật đầy đủ, chính xác.

Để bảo đảm việc thu thập thông tin được chính xác và đúng tiến độ, UBND phường Tam Phước kính đề nghị UBND các phường, xã, các cơ quan, đơn vị và người sử dụng đất phối hợp thực hiện một số nội dung sau:

1. Đối với UBND các xã, phường trên địa bàn thành phố Đồng Nai

Hỗ trợ thông báo, tuyên truyền đến người dân đang cư trú trên địa bàn nếu có đất hoặc đang quản lý, sử dụng đất tại phường Tam Phước được biết để phối hợp cung cấp thông tin.

2. Đối với người sử dụng đất

Đề nghị người đang quản lý, sử dụng đất chủ động liên hệ với UBND phường Tam Phước (thông qua Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị), Trưởng các

khu phố nơi có thửa đất để được hướng dẫn kê khai, cung cấp thông tin, giấy tờ liên quan phục vụ công tác xác minh thông tin đất đai và phối hợp với Tổ công tác trong quá trình thu thập thông tin, điều tra, khảo sát.

3. Người dân khi liên hệ đề nghị cung cấp các thông tin, hồ sơ, giấy tờ hiện có liên quan đến việc quản lý, sử dụng đất, gồm:

- Thông tin về người đang quản lý, sử dụng đất;
- Căn cước công dân;
- Vị trí, diện tích, ranh giới, nguồn gốc và thời điểm bắt đầu sử dụng đất;
- Thông tin về nhà ở, công trình xây dựng và tài sản khác gắn liền với đất;
- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, giấy tờ về quyền sử dụng đất hoặc các giấy tờ, tài liệu khác có liên quan (nếu có);
- Thông tin về các thay đổi, biến động của thửa đất hoặc thông tin chưa được cập nhật, chỉnh lý so với hiện trạng sử dụng.

Lưu ý quan trọng: Việc thu thập, kê khai và cung cấp thông tin nhằm phục vụ công tác rà soát, chuẩn hóa, hoàn thiện và xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai; không thay thế thủ tục đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; *không phải là căn cứ để công nhận quyền sử dụng đất hoặc giải quyết tranh chấp, khiếu nại về đất đai; đồng thời không làm phát sinh nghĩa vụ tài chính chỉ do việc kê khai, cung cấp thông tin.*

UBND phường Tam Phước rất mong nhận được sự quan tâm, phối hợp của UBND các phường, xã, các cơ quan, đơn vị liên quan trên địa bàn thành phố Đồng Nai và sự đồng thuận của người dân để công tác thu thập thông tin, điều tra, khảo sát đất đai để thực hiện việc chuẩn hóa dữ liệu đất đai trên địa bàn phường Tam Phước thực hiện đầy đủ, chính xác và đúng tiến độ.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường Đồng Nai;
- Chủ tịch, các PCT/UBND phường;
- Chánh, PCVP/HĐND và UBND phường;
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị;
- Công an phường;
- Phòng Văn hóa - Xã hội;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công phường;
- Lưu: VT, (TSH).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Hoàng Minh