

Số: /TB-UBND

Bình Long, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết công khai thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị
mất của ông Nguyễn Tấn Tài (người đại diện nhận thừa kế),
khu phố Xa Cam**

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và phân cấp, phân quyền trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ công văn số 421/VPĐK.BL-ĐKCG ngày 18/6/2026 của Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Đồng Nai – Chi nhánh Bình Long về việc Chuyển thông tin Giấy chứng nhận đã cấp bị mất để niêm yết công khai, cấp lại Giấy chứng nhận; Mã hồ sơ: H19.151-260325-4037;

Xét Tờ trình số 431/TTr-KTHT&ĐT ngày 06 tháng 7 năm 2026 của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Bình Long.

UBND phường Bình Long thông báo niêm yết công khai thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất của ông Nguyễn Tấn Tài (người đại diện nhận thừa kế), khu phố Xa Cam như sau:

1. Nội dung niêm yết:

- Tên người sử dụng đất (theo Giấy CNQSD đất đã cấp, bị mất): ông Nguyễn Văn Sanh (đã chết).

- Giấy CNQSD đất bị mất: số phát hành I 201605, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: 756/QSDD được UBND huyện Bình Long cấp ngày 27/12/1996 cho ông Nguyễn Văn Sanh.

- Địa chỉ thửa đất: xã Thanh Bình, huyện Bình Long, tỉnh Sông Bé (nay là khu phố Xa Cam, phường Bình Long, thành phố Đồng Nai).

- Thửa đất số 00, tờ bản đồ 00; diện tích 4.560m², trong đó đất ở tại nông thôn 200m², diện tích thể hiện tại sơ đồ thửa 4.760m² (Nay thuộc thửa đất số 22, tờ bản đồ số 18; diện tích 4.648,1m²: Mục đích sử dụng: 200m² đất ở đô thị , 4.448,1m² đất trồng cây lâu năm).

(Kèm theo hồ sơ công khai)

2. Thời gian: 15 ngày, từ ngày 08/7/2026 đến hết ngày 22/7/2026

3. Địa điểm niêm yết:

- Trang thông tin điện tử UBND phường: <https://binhlong.dongnai.gov.vn>;

- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường;

- Nhà văn hóa khu phố Xa Cam

4. Tổ chức thực hiện

Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường chủ trì, phối hợp với Văn phòng HĐND & UBND phường và Trưởng khu phố Xa Cam thực hiện niêm yết thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất của ông Nguyễn Tấn Tài (người đại diện nhận thừa kế), kết thúc niêm yết lập biên bản và tham mưu UBND phường văn bản gửi Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Đồng Nai - Chi nhánh Bình Long.

Trong thời gian niêm yết các tổ chức, cá nhân có ý kiến phản ánh hoặc tranh chấp liên quan đến thửa đất trên gửi đơn về UBND phường Bình Long (thông qua phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị) để được xem xét, giải quyết theo quy định. Quá thời hạn niêm yết, nếu không có ý kiến phản ánh, UBND phường sẽ gửi kết quả niêm yết về Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Đồng Nai - Chi nhánh Bình Long để thực hiện theo quy định.

UBND phường Bình Long thông báo để các tổ chức, cá nhân có liên quan biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- VP ĐKĐĐ Tp.Đồng Nai– CN Bình Long;
- CT, PCT UBND phường;
- Phòng KTHT&ĐT;
- LĐVP, CV (Hiệp, Hoàng);
- Khu phố Xa Cam;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Cao Thanh