

Số: /TB-UBND

Bình Long, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết công khai thông tin Giấy chứng nhận quyền
sử dụng đất bị mất để thực hiện hồ sơ thừa kế quyền sử dụng đất
của bà Trần Thị Mỹ Phượng**

Căn cứ Thông tư số 26/2024/TT-BTNMT ngày 26/11/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật về đo đạc lập bản đồ địa chính;

Căn cứ Công văn số 771/VPĐK.BL-ĐKCG ngày 7/7/2026 của Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Đồng Nai - Chi nhánh Bình Long về việc chuyển thông tin Giấy chứng nhận đã cấp bị mất để niêm yết công khai.

Xét Tờ trình số 494/TTr-KTHT&ĐT ngày 24/7/2026 của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Bình Long.

UBND phường Bình Long thông báo niêm yết, công khai thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất để thực hiện hồ sơ thừa kế quyền sử dụng đất của bà Trần Thị Mỹ Phượng, như sau:

1. Thông tin niêm yết, công khai:

- Tên người sử dụng đất (thông tin theo GCNQSD đất bị mất): hộ bà Nguyễn Kim Ngân, sinh năm 1937.

- Thông tin GCNQSD đất bị mất: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất số vào sổ 03558.QSDD/2738/QĐUB.H cấp ngày 20/8/2002 đã được UBND huyện Bình Long cấp cho hộ bà Nguyễn Kim Ngân sinh năm 1937.

- Thửa đất số 5, tờ bản đồ số 50, theo sổ địa chính diện tích 676,5m², mục đích sử dụng: đất T+V (trong đó có 304m² đất ở và 372,5m² đất trồng cây lâu năm), nay là thửa số 57-1, tờ bản đồ số 138, diện tích 637m².

- Địa chỉ thửa đất tại: khu phố Phú Đức, thị trấn An Lộc, huyện Bình Long, tỉnh Bình Phước (nay thuộc khu phố Phú Đức, phường Bình Long, thành phố Đồng Nai).

2. Thời gian: Kể từ ngày 28/7/2026 đến hết ngày 11/8/2026 (15 ngày).

3. Địa điểm:

- Trang thông tin điện tử phường (<https://binhlong.dongnai.gov.vn>);

- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Bình Long;
- Nhà văn hóa khu phố Phú Đức.

4. Tổ chức thực hiện

Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường chủ trì, phối hợp với Văn phòng HĐND & UBND phường và Trưởng khu phố Phú Đức thực hiện niêm yết thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất để thực hiện hồ sơ thừa kế quyền sử dụng đất của bà Trần Thị Mỹ Phượng, kết thúc niêm yết lập biên bản và tham mưu UBND phường văn bản gửi Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Đồng Nai - Chi nhánh Bình Long.

Trong thời gian niêm yết các tổ chức, cá nhân có ý kiến phản ánh hoặc tranh chấp liên quan đến thửa đất trên gửi đơn về UBND phường Bình Long (thông qua phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị) để được xem xét, giải quyết theo quy định. Quá thời hạn niêm yết, nếu không có ý kiến phản ánh, UBND phường sẽ gửi kết quả niêm yết về Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Đồng Nai - Chi nhánh Bình Long để thực hiện theo quy định.

UBND phường Bình Long thông báo để các tổ chức, cá nhân có liên quan biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- VP ĐKĐĐ thành phố Đồng Nai– CN Bình Long;
- CT, PCT UBND phường;
- Phòng KTHT&ĐT;
- LĐVP, CV (Hiệp, Hoàng);
- Khu phố Phú Đức;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Cao Thanh