

Số: /TB-UBND

Bình Long, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất và thực hiện thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận của ông Trần Chánh Lộc

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và phân cấp, phân quyền trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Công văn số 455/VPĐK.BL-ĐKCG ngày 31/03/2026 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Bình Long về việc chuyển thông tin Giấy chứng nhận đã cấp bị mất để niêm yết công khai, cấp lại Giấy chứng nhận; Mã hồ sơ: H19.151-260319-1854;

Xét Tờ trình số 156/TTr-KTHT&ĐT ngày 10 tháng 4 năm 2026 của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Bình Long.

UBND phường Bình Long thông báo niêm yết công khai thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất và thực hiện thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận của ông Trần Chánh Lộc như sau:

1. Nội dung niêm yết:

- Tên người sử dụng đất (theo Giấy CNQSD đất đã cấp, bị mất): Hộ ông Trần Văn Cu, sinh năm 1952, CMND số: 280271801 và bà Nguyễn Thị Việt Ánh, sinh năm 1954, CMND số: 280279594 cùng địa chỉ thường trú tại ấp Hưng Phú, xã An Phú, huyện Bình Long, tỉnh Bình Phước (nay là khu phố Hưng Phú, phường Bình Long, tỉnh Đồng Nai); Ngày 05/8/2019, được Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bình Long cập nhật, chỉnh lý tại trang 4 tặng cho ông Trần Chánh Lộc và bà Nguyễn Thị Ngọc An cùng địa chỉ thường trú tại: Khu phố Hưng Phú, phường Hưng Chiến, thị xã Bình Long, tỉnh Bình Phước (nay là khu phố Hưng Phú, phường Bình Long, tỉnh Đồng Nai).

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ206589, số vào sổ cấp GCN H1920, do UBND huyện Bình Long cấp ngày 28/12/2005.

- Thửa đất số 521+516, tờ bản đồ số 30 diện tích 1556,8m²; Mục đích sử dụng: 1556,8m² đất LUK (nay thuộc thửa đất số thửa đất số 611, tờ bản đồ số 9, diện tích 754,5m², mục đích sử dụng đất: 754,5m² đất LUK).

- Địa chỉ thửa đất tại: ấp Hưng Phú, xã An Phú, huyện Bình Long, tỉnh Bình Phước (nay thuộc khu phố Hưng Phú, phường Bình Long, tỉnh Đồng Nai).

2. Thời gian: 15 ngày, từ ngày 14/04/2026 đến hết ngày 28/04/2026.

3. Địa điểm niêm yết:

-Trang thông tin điện tử UBND phường: <https://binhlong.dongnai.gov.vn>;

- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường;

- Nhà văn hóa khu phố Hưng Phú.

4. Tổ chức thực hiện

Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường chủ trì, phối hợp với Văn phòng HĐND & UBND phường và khu phố Hưng Phú thực hiện niêm yết thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất và thực hiện thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận của ông Trần Chánh Lộc; kết thúc niêm yết lập biên bản và tham mưu UBND phường văn bản gửi Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Bình Long.

Trong thời gian niêm yết các tổ chức, cá nhân có ý kiến phản ánh hoặc tranh chấp liên quan đến thửa đất trên gửi đơn về UBND phường Bình Long (thông qua phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị) để được xem xét, giải quyết theo quy định. Quá thời hạn niêm yết, nếu không có ý kiến phản ánh, UBND phường sẽ gửi kết quả niêm yết về Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Bình Long để thực hiện theo quy định.

UBND phường Bình Long thông báo để các tổ chức, cá nhân có liên quan biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- VP ĐKĐĐ tỉnh Đồng Nai– CN Bình Long;
- CT, PCT UBND phường;
- Phòng KTHT&ĐT;
- LĐVP, CV (Hiệp, Hoàng);
- Khu phố Hưng Phú;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Cao Thanh