

Số: /TB-UBND

Bình Long, ngày tháng năm 2026

## THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất và thực hiện thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận của ông Nguyễn Tấn Tài (người đại diện nhận thừa kế)

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và phân cấp, phân quyền trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ công văn số 549/VPĐK.BL-ĐKCG ngày 08/04/2026 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Bình Long về việc Chuyển thông tin Giấy chứng nhận đã cấp bị mất để niêm yết công khai, cấp lại Giấy chứng nhận; Mã hồ sơ: H19.151-260325-4037

Xét Tờ trình số 152/TTr-KTHT&ĐT ngày 10 tháng 4 năm 2026 của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Bình Long.

UBND phường Bình Long thông báo niêm yết công khai thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất và thực hiện thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận của ông Nguyễn Tấn Tài (người đại diện nhận thừa kế) như sau:

### 1. Nội dung niêm yết:

- Tên người sử dụng đất (theo Giấy CNQSD đất đã cấp, bị mất): ông Nguyễn Văn Sanh (đã chết).

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số I 201605, số vào sổ cấp GCN 756/QSDD, do UBND huyện Bình Long cấp ngày 27/12/1996.

- Thửa đất số 00, tờ bản đồ 00 diện tích 4560,0m<sup>2</sup>; Mục đích sử dụng: 4560m<sup>2</sup>, trong đó có 200m<sup>2</sup> đất ở (nay thuộc thửa đất số 22, tờ bản đồ số 18, diện tích 4648,1m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng đất: 200m<sup>2</sup> đất ở đô thị + 4448,1m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm).

- Địa chỉ thửa đất tại: Thanh Bình, Bình Long, tỉnh Sông Bé (nay là khu phố Xa Cam II, phường Bình Long, tỉnh Đồng Nai).

**2. Thời gian:** 15 ngày, từ ngày 14/04/2026 đến hết ngày 28/04/2026.

### 3. Địa điểm niêm yết:

-Trang thông tin điện tử UBND phường: <https://binhlong.dongnai.gov.vn>;

- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường;

-Nhà văn hóa khu phố Xa Cam II.

### 4. Tổ chức thực hiện

Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường chủ trì, phối hợp với Văn phòng HĐND & UBND phường và khu phố Xa Cam II thực hiện niêm yết thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất của ông Nguyễn Tấn Tài (người đại diện nhận thừa kế); kết thúc niêm yết lập biên bản và tham mưu UBND phường văn bản gửi Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Bình Long.

Trong thời gian niêm yết các tổ chức, cá nhân có ý kiến phản ánh hoặc tranh chấp liên quan đến thửa đất trên gửi đơn về UBND phường Bình Long (thông qua phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị) để được xem xét, giải quyết theo quy định. Quá thời hạn niêm yết, nếu không có ý kiến phản ánh, UBND phường sẽ gửi kết quả niêm yết về Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Bình Long để thực hiện theo quy định.

UBND phường Bình Long thông báo để các tổ chức, cá nhân có liên quan biết và thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- VP ĐKĐĐ tỉnh Đồng Nai– CN Bình Long;
- CT, PCT UBND phường;
- Phòng KTHT&ĐT;
- LĐVP, CV (Hiệp, Hoàng);
- Khu phố Xa Cam II;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Cao Thanh**