

Số: /TB-UBND

Bình Long, ngày tháng năm 2026

## THÔNG BÁO

### Về việc niêm yết công khai thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất của ông Hồ Văn Duy và bà Vũ Thị Tuyền, khu phố Xa Cam II

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và phân cấp, phân quyền trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Công văn số 446/VPĐK.BL-ĐKCG ngày 28/03/2026 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Bình Long về việc Chuyển thông tin Giấy chứng nhận đã cấp bị mất để niêm yết công khai, cấp lại Giấy chứng nhận; Mã hồ sơ: H19.151-260323-5899

Xét Tờ trình số 157/TTr-KTHT&ĐT ngày 10 tháng 4 năm 2026 của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Bình Long.

UBND phường Bình Long thông báo niêm yết công khai thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất và thực hiện thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận của ông Hồ Văn Duy và bà Vũ Thị Tuyền, khu phố Xa Cam II như sau:

#### 1. Nội dung niêm yết:

- Tên người sử dụng đất (theo Giấy CNQSD đất đã cấp, bị mất): ông Hồ Văn Duy, sinh năm 1982, CMND số 285734010 và bà Vũ Thị Tuyền, sinh năm 1983, CMND số 285044101 cùng địa chỉ thường trú tại: khu phố Xa Cam 2, phường Hưng Chiến, thị xã Bình Long, tỉnh Bình Phước (nay là khu phố Xa Cam II, phường Bình Long, tỉnh Đồng Nai).

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BM 148345, số vào sổ cấp GCN CH1477, do UBND thị xã Bình Long cấp ngày 22/05/2013.

- Thửa đất số 13, tờ bản đồ 52 diện tích 134,1m<sup>2</sup>; Mục đích sử dụng: 50m<sup>2</sup> đất ở tại đô thị + 84,1m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm (nay thuộc thửa đất số 7, tờ bản đồ số 54, diện tích 135,7m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng đất: 50,0m<sup>2</sup> đất ở đô thị + 85,7m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm).

- Địa chỉ thửa đất tại: khu phố Xa Cam II, phường Hưng Chiến, thị xã Bình Long, tỉnh Bình Phước (nay là khu phố Xa Cam II, phường Bình Long, tỉnh Đồng Nai).

**2. Thời gian:** 15 ngày, từ ngày 14/04/2026 đến hết ngày 28/04/2026.

#### 3. Địa điểm niêm yết:

- Trang thông tin điện tử UBND phường: <https://binhlong.dongnai.gov.vn>;

- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường;

- Nhà văn hóa khu phố Xa Cam II

#### **4. Tổ chức thực hiện**

Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường chủ trì, phối hợp với Văn phòng HĐND & UBND phường và khu phố Xa Cam II thực hiện niêm yết thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất của ông Hồ Văn Duy và bà Vũ Thị Tuyền; kết thúc niêm yết lập biên bản và tham mưu UBND phường văn bản gửi Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Bình Long.

Trong thời gian niêm yết các tổ chức, cá nhân có ý kiến phản ánh hoặc tranh chấp liên quan đến thửa đất trên gửi đơn về UBND phường Bình Long (thông qua phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị) để được xem xét, giải quyết theo quy định. Quá thời hạn niêm yết, nếu không có ý kiến phản ánh, UBND phường sẽ gửi kết quả niêm yết về Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Bình Long để thực hiện theo quy định.

UBND phường Bình Long thông báo để các tổ chức, cá nhân có liên quan biết và thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- VP ĐKĐĐ tỉnh Đồng Nai– CN Bình Long;
- CT, PCT UBND phường;
- Phòng KTHT&ĐT;
- LĐVP, CV (Hiệp, Hoàng);
- Khu phố Xa Cam II;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Cao Thanh**