

Số: /TB-UBND

Bình Long, ngày tháng 02 năm 2026

THÔNG BÁO

**Về việc thông báo niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận quyền
sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Thu Diễm (Lần 2)**

Căn cứ Mục 2, Phần VIII của Phần C của Phần V của Phụ Lục 1, Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính Phủ;

Căn cứ Công văn số 755/VPĐK.BL-ĐKCG ngày 26/12/2025 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Bình Long về việc Chuyển thông tin Giấy chứng nhận đã cấp bị mất để niêm yết công khai, cấp lại Giấy chứng nhận; Mã hồ sơ: H19.151-251223-5334.

Căn cứ Thông báo số 330/TB-UBND ngày 30/12/2025 về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Thu Diễm;

Căn cứ Thông báo số 25/TB-UBND ngày 20/01/2025 của UBND phường về việc kết thúc công khai thông tin Giấy CNQSD đất bị mất và thực hiện cấp lại Giấy CNQSD đất bị mất của bà Nguyễn Thị Thu Diễm ;

Xét Tờ trình số 70/TTr-KTHT&ĐT ngày 11/02/2026 của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Bình Long;

UBND phường Bình Long thông báo niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Thu Diễm (lần 2) như sau:

1. Thông tin niêm yết, công khai:

1.1. Nội dung niêm yết lần 1:

Nội dung niêm yết theo Thông báo số 330/TB-UBND ngày 30/12/2025 của UBND phường có nội dung thông tin về số phát hành Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Thu Diễm “**CX95489**” là có sai sót chưa đúng thông tin. Thông tin đúng số phát hành Giấy CNQSD đất là “**CX954892**”.

1.2. Nội dung niêm yết lần 2:

Để đảm bảo tính chính xác của thông tin công khai, làm cơ sở cho Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – chi nhánh Bình Long thực hiện thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định, UBND phường Bình Long Thông báo niêm yết công khai thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng

đất bị mất để thực hiện thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận của bà Nguyễn Thị Thu Diễm (lần 2) với nội dung như sau:

- Người sử dụng đất : Bà Nguyễn Thị Thu Diễm, sinh năm 1983, CCCD số 070183000678, địa chỉ thường trú: khu phố Phú Bình, phường Bình Long, tỉnh Đồng Nai.

- Giấy CNQSD đất số phát hành CX954892, sổ vào sổ cấp GCN CS05124 được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước cấp ngày 02/11/2020 cấp cho hộ ông Võ Minh Chí (SN 1963, CMND số 285351097); được chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Bình Long cập nhật, chỉnh lý chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Thu Diễm tại trang 4 Giấy CNQSD đất số CX954892, ngày 27/6/2022.

- Thửa đất số : 31, tờ bản đồ số 14.

- Diện tích: 209,2m² (Mục đích sử dụng: 200m² đất ở tại đô thị + 9,2m² đất trồng cây lâu năm)

- Địa chỉ thửa đất: ấp Sở Nhì, phường Hưng Chiến, thị xã Bình Long, tỉnh Bình Phước.

Nay là thửa đất số 153, tờ bản đồ số 24, diện tích 209,2m² (200,0m² đất ODT+ 9,2m² đất CLN) thuộc khu phố Sở Nhì I, phường Bình Long, tỉnh Đồng Nai.

(kèm hồ sơ công khai).

2. Thời gian: 15 ngày, từ ngày 14/02/2026 đến hết ngày 28/02/2026.

3. Địa điểm:

- Trang thông tin điện tử UBND phường: <https://binhlong.dongnai.gov.vn>

- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường;

- Nhà văn hóa khu phố Sở Nhì I.

4. Tổ chức thực hiện

Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường chủ trì, phối hợp với Văn phòng HĐND-UBND phường và khu phố Sở Nhì I triển khai niêm yết, kết thúc niêm yết lập biên bản kết thúc báo cáo UBND phường để gửi Văn phòng ĐKKĐ – Chi nhánh Bình Long.

Trong thời gian niêm yết, các tổ chức, cá nhân có ý kiến phản ánh hoặc tranh chấp liên quan đến thửa đất trên gửi đơn về UBND phường Bình Long (thông qua phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị) để được xem xét, giải quyết theo quy định. Quá thời hạn niêm yết, nếu không có ý kiến phản ánh, UBND phường

sẽ gửi kết quả về Văn phòng Đăng ký đất đai – Chi nhánh Bình Long để hoàn thiện hồ sơ.

UBND phường Bình Long thông báo để các tổ chức, cá nhân có liên quan biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- VP đăng ký đất đai tỉnh – CN Bình Long;
- CT, PCT UBND phường;
- Phòng KTHT&ĐT;
- LĐVP, CV (Hiệp, Hoàng);
- Khu phố Sở Nhì I;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Cao Thanh