

Số: /TB-UBND

Bình Long, ngày tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO

V/v niêm yết kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Phạm Thị Mạnh

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 bổ sung một số điều của Luật đất đai, Luật nhà ở, Luật kinh doanh bất động sản, Luật các tổ chức tín dụng ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 16/06/2025 của chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp, phân cấp phân quyền trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Thông tư 10/TT-BTNMT ngày 31/07/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản với đất;

Xét Tờ trình số 134/TTr-KTHT&ĐT ngày 14/10/2025 của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị. UBND phường Bình Long thông báo niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản với đất lần đầu của bà Phạm Thị Mạnh thường trú tại khu phố Xa Cát, phường Bình Long, tỉnh Đồng Nai như sau:

1. Đối tượng niêm yết

Danh sách công khai kết quả kiểm tra đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 42, tờ bản đồ số 126 (tờ 25 BĐ năm 2023), diện tích 77,8m² của bà Phạm Thị Mạnh, tại khu phố Xa Cát, phường Bình Long, tỉnh Đồng Nai chủ sử dụng đất là. (Kèm theo danh sách công khai)

2. Thời gian niêm yết:

- Từ ngày **15/10/2025** đến hết ngày **29/10/2025** (15 ngày)

3. Địa điểm niêm yết

- Trang thông tin điện tử UBND phường (<https://binhlong.dongnai.gov>);
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Bình Long;
- Nhà văn hóa khu phố Xa Cát.

4. Tổ chức thực hiện.

Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường chủ trì, phối hợp với Văn phòng HĐND-UBND phường và khu phố Xa Cát triển khai niêm yết và kết thúc niêm yết lập biên bản kết thúc công khai.

Trong thời gian niêm yết (15 ngày) kể từ ngày ban hành Thông báo này, các cơ quan, tổ chức, cá nhân có ý kiến phản ánh hoặc tranh chấp liên quan đến thửa đất trên thì gửi đơn về UBND phường Bình Long để được xem xét, giải quyết theo quy định. Quá thời hạn niêm yết, nếu không nhận được đơn, UBND phường sẽ lập biên bản kết thúc niêm yết và xem xét thực hiện thủ tục đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất theo quy định. Mọi ý kiến phản ánh, khiếu nại sau khi kết thúc niêm yết sẽ không tiếp nhận, giải quyết.

UBND phường Bình Long thông báo để các cơ quan tổ chức, cá nhân có liên quan biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND phường;
- Phòng KTHT&ĐT;
- TT PVHCC;
- LĐVP, CV (KT_H);
- Khu phố Xa Cát;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Cao Thanh