

Số: /TB-UBND

Bình Long, ngày tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Lê Thanh Phú

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 12/9/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định 1181/QĐ-UBND ngày 05/9/2025 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc công bố Danh mục thủ tục hành chính mới ban hành; thủ tục hành chính sửa đổi, bổ sung lĩnh vực Đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của ngành Nông nghiệp và Môi trường trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu của ông Lê Thanh Phú, (Mã số hồ sơ: H19.117-250829-2708).

Xét Tờ trình số 98/TTr-KTHT&ĐT ngày 23/9/2025 của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, UBND phường Bình Long thông báo việc niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Lê Thanh Phú như sau:

1. Đối tượng: Thửa đất số 66 (26 cũ), tờ bản đồ số 172 (80 cũ), diện tích 45,3 m² của ông Lê Thanh Phú tọa lạc tại tổ 9, khu phố Phú Bình, phường Bình Long, tỉnh Đồng Nai (Kèm bảng danh sách công khai).

2. Địa điểm:

- Trang thông tin điện tử UBND phường: <https://binhlong.dongnai.gov.vn>.
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường.
- Nhà văn hóa khu phố Phú Bình.

3. Thời gian: 15 ngày liên tục, từ ngày 24/9/2025 đến hết ngày 08/10/2025.

4. Tổ chức thực hiện: Phòng KTHT&ĐT chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phục vụ Hành chính công và Trưởng khu phố Phú Bình triển khai niêm yết công khai và tiếp nhận phản ánh, kiến nghị (nếu có) theo quy định.

Trong thời gian niêm yết, nếu có phản ánh, đề nghị gửi về UBND phường Bình Long để xem xét, giải quyết./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND phường;
- TT.PVHCC phường;
- Trưởng khu phố Phú Bình;
- Phòng KTHT&ĐT (03 bản);
- LĐVP, CV_(Hiệp);
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Cao Thanh

ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG BÌNH LONG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu của ông Lê Thanh Phú

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Ông Lê Thanh Phú và bà Nguyễn Thị Thảo	Tổ 9, khu phố Phú Bình, phường Bình Long	Tổ 9, khu phố Phú Bình, phường Bình Long	172 (80 cũ)	66 (26 cũ)	45,3	2014	Nhận chuyển nhượng ngày 08/6/2014	Hiện trạng có nhà ở		Không	PHQH

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, từ ngày 23/9/2025 đến ngày 07/10/2025

Tại địa điểm: Trang thông tin điện tử UBND phường (<https://binhlong.dongnai.gov.vn>), Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường, Nhà văn hóa khu phố Phú Bình.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND phường Bình Long để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Bình Long, ngày 23 tháng 09 năm 2025

KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

